

ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых

ООО Управляющая Компания «Управ Дом»

за 2020 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Орджоникидзе, 77

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	41671	
	Остаток средств на начало года	руб.	-228496	
РАЗДЕЛ I. Доходы				
	Общая площадь квартир	кв.м.	1362,6	
1	Начисленно по тарифу	руб.	343032	
2	Фактически оплачено	руб.	328821	1
3	Задолженность	руб.	55882	
4	Процент оплаты	%	95,9%	
РАЗДЕЛ II. Расходы				
	всего, в том числе		292059	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	59489	
2	Уборка подъездов	руб.	38936	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	19905	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	9867	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	12706	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	6067	
7	Расходы по управлению	руб.	67449	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	1300	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	3450	
10	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.	4870	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	31823	2
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	4697	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	5309	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	763	
15	Рентабельность 5%	руб.	15968	
16	Уплата 6% налога	руб.	9460	
17	Остаток средств	руб.	-191734	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволоконна - 2700 руб.
2. В том числе спил веток - 3828 руб.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.